Профессия оценщик, эксперт по оценке собственности

Оценка недвижимости, определение стоимости производственной линии на фабрике, оценка ущерба, причиненного в автомобильной аварии требует профессиональной работы оценщика.

Эксперт по оценке - это математик, работающий с формулами, маркетолог, исследующий рынок, экономист, ведущий расчеты, юрист, оформляющий документы - все в одном лице.

Необходимо изучать бухгалтерскую документацию, проанализировать нынешнее состояние рынка и его тенденции, провести исследовательскую работу по базам данных, выбрать методологию расчета оценки в зависимости от объекта. Одно дело оценивать подержанный вертолет, совсем другое - определять стоимость ущерба автотранспорта при ДТП. Главный вопрос, на который обязан ответить оценщик: "Сколько?", а глубина и аргументация ответа покажет его компетентность.

Специфика работы оценщиком, экспертом по оценке собственности:

Плюсы профессии:

• Это очень уважаемая и доходная профессия.

Минусы профессии:

• Рабочий день оценщика ненормированный,

• Высокая стоимость образования.

Работа для оценщика, эксперта по оценке собственности:

Специализированные оценочные фирмы.

Личные качества:

Работа оценщика требует аналитического склада ума, внимательности, скрупулезности и терпения.

Зарплата и перспективы профессии оценщика, эксперта по оценке собственности:

Начинать карьеру лучше всего помощником оценщика в залоговом отделе банка или в консалтинговых и оценочных компаниях. Со временем можно дорасти до начальника отдела. Карьерный рост возможен не только "по вертикали", но и "по горизонтали".

Профильное образование:

Сделать карьеру в этом бизнесе можно лишь с высшим образованием.

Обучают :

Казахстанский Инженерно - Технологический Университет

Адрес: Республика Казахстан, г.Алматы, 050060, Академгородок, пр. аль-Фараби 93Г/5, уг.ул.Ходжанова (Водозаборная)

Многоканальный телефон:+7 (727) 3-000-777

Международный Университет Бизнеса

Адрес:

г. Алматы, ул. Абая 8, а. уг. ул. Фурманова

Телефон: +7 (727) 2-59-80-00, +7 (727) 2-59-80-51

# Факс: +7 (727) 2-59-63-20